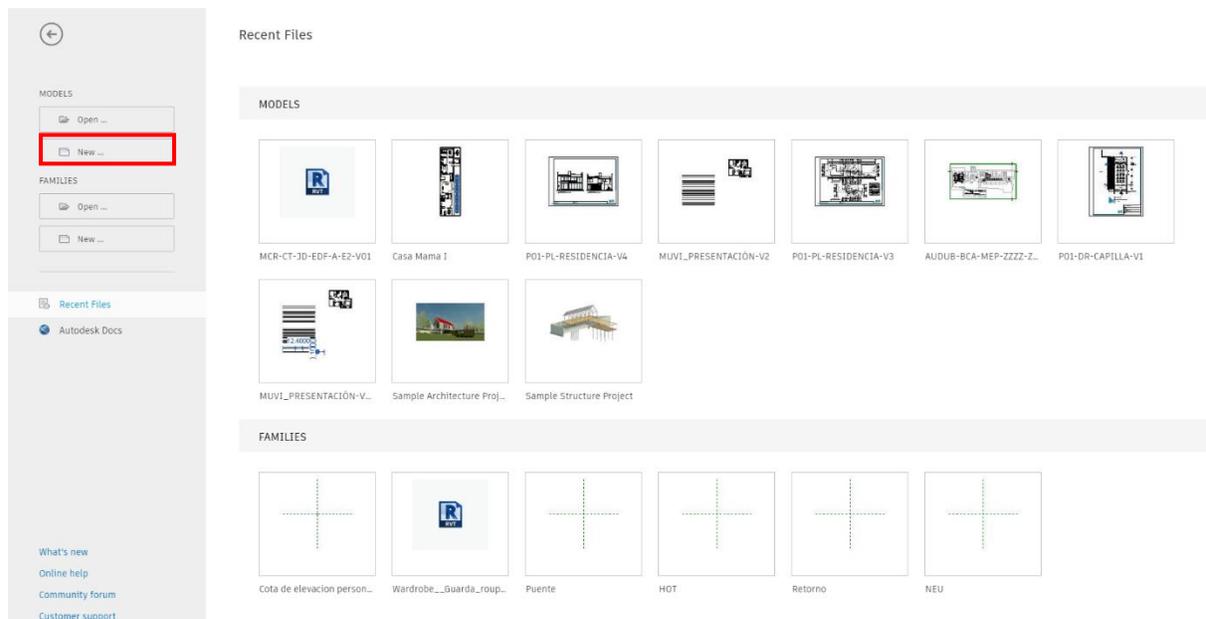


CONTENIDO DE PLANTILLA MIXTO LISTO

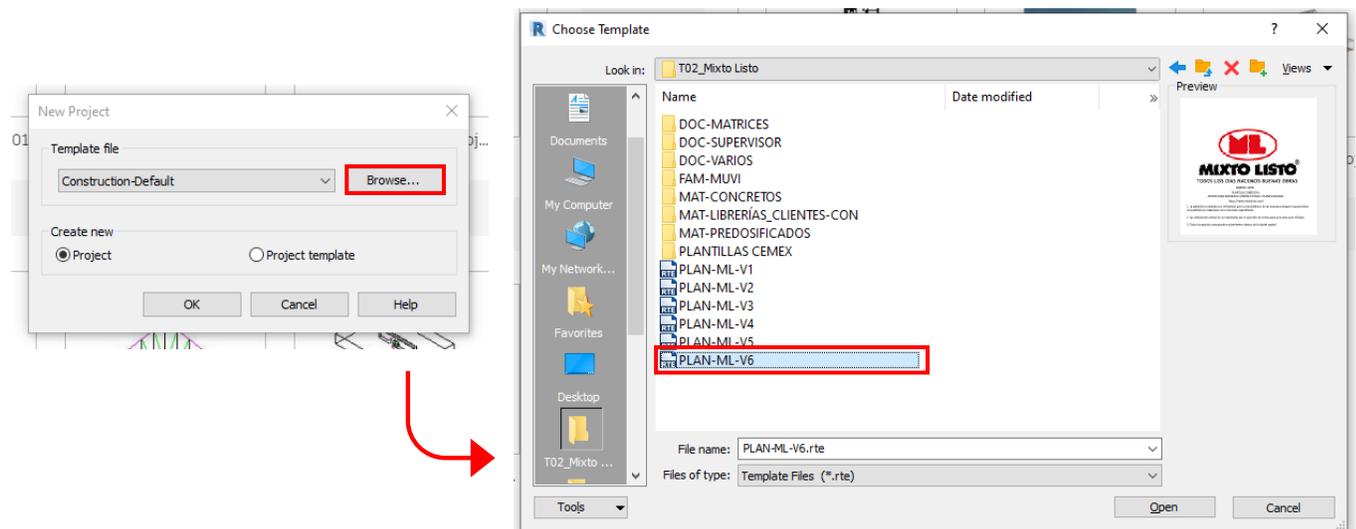
En este documento se encontrará el contenido que comprende la plantilla de Mixto Listo, y como esto puede aportarle al momento de iniciar una planificación de un proyecto, para la cuantificación del mismo.

Para iniciar debemos conocer como se carga la plantilla al momento de iniciar un proyecto.

Primer Paso: En la opción de modelo seleccionar “new”

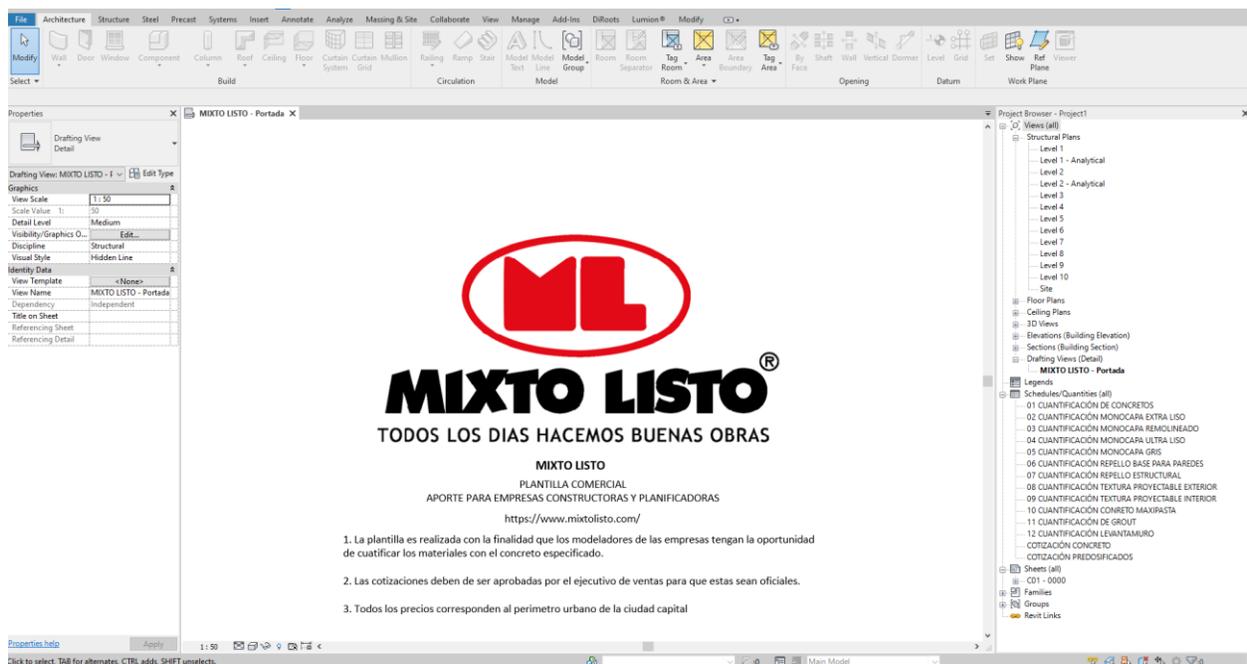


Segundo Paso: Cargar la plantilla desde la ubicación dentro de su computadora.

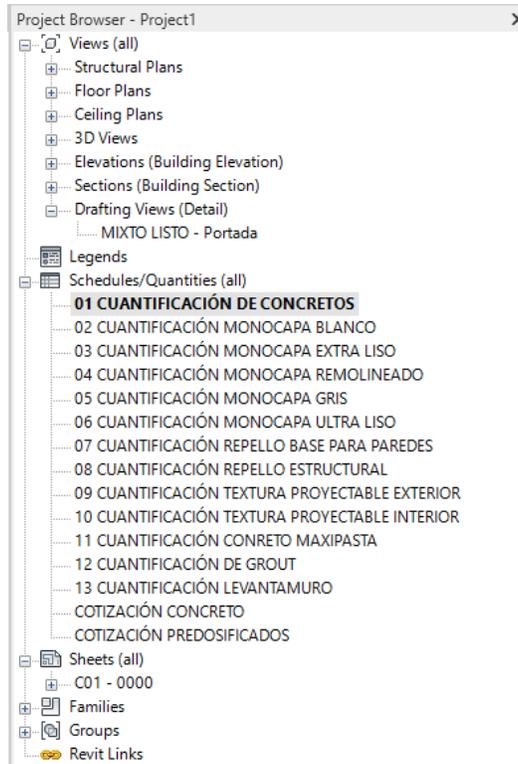


Tercer Paso: Iniciar el proyecto, en la portada especifica notas importantes respecto a la plantilla.

1. La plantilla es realizada con la finalidad que los modeladores de las empresas tengan la oportunidad de cuantificar los materiales con el concreto especificado.
2. Las cotizaciones deben de ser aprobadas por el ejecutivo de ventas para que estas sean oficiales.
3. Todos los precios corresponden al perímetro urbano de la ciudad capital.



La plantilla con tiene 12 tablas de cuantificación de las cuales una pertenece a concreto y los 11 restantes serán de pre dosificados.



- La tabla de concreto esta basada en calcular los metros cúbicos de los elementos estructurales que contengan los materiales de mixto listo, el calculo se hará con el precio de lista que viene incluido en el material, proporcionándonos un valor aproximado del gasto a incurrir en una obra.

NOTA: Considerar el factor de corrección o desperdicio respecto a su proceso de cuantificación, lo puede realizar de distintas formas, ya sea modificando la formulas en la tabla existente o agregar otra columna que cumpla esa función.

<01 CUANTIFICACIÓN DE CONCRETOS>								
A	B	C	D	E	F	G	H	I
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ELEMENTO	NOMBRE DEL MATERIAL	COD DE MATERIAL	FABRICANTE	VOLUMEN	NIVEL	PRECIO (+IVA)	PRECIO (+IVA)*M3



MIXTO LISTO[®]
TODOS LOS DIAS HACEMOS BUENAS OBRAS

- Las tablas de pre dosificados contienen los valores de metros cuadrados respecto al agregado que se colocará en el muro, posterior a eso contienen una formula basada en los rendimientos de cada pre dosificado por bolsa, ese dato lo encontramos en las hojas técnicas de los materiales que se encuentran en la página de Mezclas Listas.

(<https://www.mezclaslistasml.com/>)

Monocapa Extra Liso

Es un mortero premezclado en seco compuesto de agregados finos, cal hidratada, cemento blanco, fibras y aditivos químicos. Está diseñado para el acabado final sobre superficies debidamente repelladas en interiores y exteriores, con la cual se pueden lograr diferentes acabados y texturas. Cumple con la norma COGUANOR NTG 41050 y normas UNE-EN-1015-12.



Rendimiento con espesor de 2 mm sobre repello. 11.00 – 13.00 m² / bolsa

USOS

- Paredes de Block, Ladrillo y Concreto
- Losas tradicionales y prefabricadas
- Fibrocemento y tabla yeso

APLICACIONES

- Repellos.
- Monocapa gris y blanco.
- Paneles de fibrocemento.
- Paneles de tablayeso interiores y exteriores.
- Elementos prefabricados de concreto.

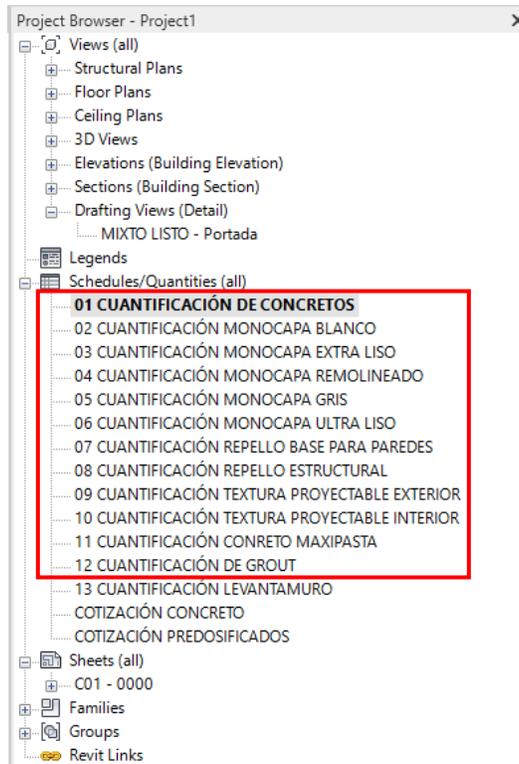
DESCARGAR FICHA

MIXTO LISTO - Portada							
01 CUANTIFICACIÓN DE CONCRET...							
Level 1							
03 CUANTIFICACIÓN MONOCAPA...							
02 CUANTIFICACIÓN MONOCAP... X							
02 CUANTIFICACIÓN MONOCAPA EXTRA LISO							
A	B	C	D	E	F	G	H
TIPO DE MURO	NOMBRE DEL MATERIAL	FABRICANTE	AREA DEL ACABADO	PRECIO (+IVA)	NIVEL BASE	BOLSAS NECESARIAS	PRECIO (+IVA)*BOLSAS



MIXTO LISTO[®]
TODOS LOS DIAS HACEMOS BUENAS OBRAS

Las tablas de pre dosificados contenido en esta plantilla son los siguientes.



Para el cálculo de los acabados en los muros se colocaron 11 tipos de muro con su respectivo tipo de pre dosificado, de los cuales hay muros con el acabado en ambos lados o solo un lado.



- Todos los muros clasificados al final con “2L” son los que contienen el acabado de ambos lados.



- Todos los muros clasificados al final con “1L” son los que contienen el acabado de un solo lado.



Todos los muros en su estructura contienen el material de levanta muro el cual es un mortero premezclado diseñado especialmente para la pega de block de concreto, pómez y ladrillo, en viviendas, edificios y muros. Solo requiere que agregue agua. Por lo mismo también se tiene una tabla de cuantificación para este material y cuanto se necesitará para el levantado general de todo el proyecto.

<13 CUANTIFICACIÓN LEVANTAMURO>							
A	B	C	D	E	F	G	H
TIPO DE MURO	NOMBRE DEL MATERIAL	FABRICANTE	AREA DEL ACABADO	PRECIO (+IVA)	NIVEL BASE	BOLSAS NECESARIAS (0.40CM)	PRECIO (+IVA)*BOLSAS

La plantilla contiene un formato de cotización aproximada en caso de estar siendo atendido por un ejecutivo o representante de ventas, que se llenará de forma automática al estar modelando y utilizando los materiales de mixto listo, así se podrá determinar el total y enviárselo al encargado para aprobación y proceso de programación de entra del concreto.



MIXTO LISTO®

Guatemala, 9/17/2021 3:12:53 P M Cotización Aproximada No. 0000

Nombre del Proyecto **NOTA:** Esta cotización tiene que ser revisada
 Ubicación del Proyecto y aprobada por el ejecutivo de ventas.
 Empresa

Concreto Premezclado

Nuestro concreto premezclado Mixto Listo cumple con altos estándares de calidad. Adicionalmente, tenemos un respaldo proveniente de la experiencia, confiabilidad y conocimiento de más 60 años de producir con concreto en el mercado local. Como soporte contamos con más de 10 plantas de concreto con la mayor tecnología en sistemas de despacho y control de calidad.

Ventajas de nuestro concreto premezclado:

- Calidad y uniformidad garantizada que supera ampliamente el concreto hecho en obra.
- Medición y dosificación de materiales controlados.
- Entrega de grandes volúmenes en tiempo programado.
- Cumplimiento de normas ASTM y recomendaciones ACI.
- Mayor durabilidad.

Para obtener los resultados deseados deben seguirse las recomendaciones de la ACI 318 "Building Code Requirements for Structural Concrete and Commentary" y de la ACI 308 "Standard Practice for Curing Concrete" donde se recomienda un curado no menor de 7 días.

I. Precios de Concreto Premezclado						
NOMBRE DEL MATERIAL	COD. DE MATERIAL	VOLUMEN	NIVEL	PRECIO (+IVA)	PRECIO (+IVA)	TOTAL